

三菱地所の住まいリレー

中古マンション サンメゾン住吉 沢ノ町駅前ゲート

3,280 万円 2LDK

南海高野線「沢ノ町」駅 徒歩2分

専有面積 63.53m²

所在地

大阪府大阪市住吉区沢之町 1 丁目



所在地	大阪府大阪市住吉区沢之町 1 丁目		
交通	南海高野線「沢ノ町」駅 徒歩2分 南海高野線「我孫子前」駅 徒歩8分 阪和線「我孫子町」駅 徒歩14分		
価格	3,280万円		
管理費	5,720円/月	修繕積立金	12,710円/月
専有面積	63.53m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 13.35m ²		
駐車場	空有 10台 (5,000円～21,000円/月)		
築年月	2012年05月	総戸数	66戸
階層	地上15階地下1階	所在階	4階
構造	RC造	方位	西向き
管理形態	日勤 (全部委託)		
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	用途地域：第1種住居地域※サービスバルコニー面積3.54㎡※アルコーブ面積1.50㎡		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■ 2023.06 リフォーム済 (【全室】クロス貼替、フローリング張替、建具交換【キッチン】キッチン新調【洗面室】防水パン交換、CF貼替、建具交換【浴室】浴室暖房乾燥機交換【トイレ】トイレ交換、CF貼替、建具交換【玄関】玄関収納交換) ※家具・調度品は売買価格に含まれません。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)

※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15sk230038

三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

☎ 0120-118-978

三菱地所の
ハウスネット

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

