

中古マンション
パークシティ大宮

6,780 万円 4LDK

埼京線「北与野」駅 徒歩12分

専有面積 85.04m²

所在地

埼玉県さいたま市中央区上落合7丁目



所在地	埼玉県さいたま市中央区上落合7丁目		
交通	埼京線「北与野」駅 徒歩12分 京浜東北・根岸線「さいたま新都心」駅 徒歩15分 京浜東北・根岸線「大宮」駅 徒歩15分		
価格	6,780万円		
管理費	12,520円/月	修繕積立金	23,640円/月
専有面積	85.04m ²	間取り	4LDK
その他面積	バルコニー面積 44.23m ²		
駐車場	空有 5台 (11,000円～20,000円/月)		
築年月	2000年10月	総戸数	68戸
階層	地上13階	所在階	9階
構造	RC造	方位	西向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	準工	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	駐輪場年額（1台につき）：1200円（一般的な自転車）、100円（子供用）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■ 2025.02リフォーム済（◇全室フローリング貼替 ◇全室クロス張替 ◇ユニットバス交換 ◇キッチン交換 ◇洗面化粧台交換 ◇和室6.2帖を洋室6.2帖に変更 ◇トイレ交換 ◇巾木交換 ◇スイッチ・コンセント交換等）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15om241239

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

☎ 0120-027-440

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F

三菱地所の
住まい

営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

