

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション グランドミッドタワーズ大宮

6,280 万円 1LDK

京浜東北・根岸線「大宮」駅 徒歩8分

専有面積 53.3m<sup>2</sup>

所在地

埼玉県さいたま市大宮区下町3丁目



|       |                                                      |       |           |
|-------|------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 所在地   | 埼玉県さいたま市大宮区下町3丁目                                     |       |           |
| 交通    | 京浜東北・根岸線「大宮」駅 徒歩8分<br>埼京線「大宮」駅 徒歩8分<br>高崎線「大宮」駅 徒歩8分 |       |           |
| 価格    | 6,280万円                                              |       |           |
| 管理費   | 10,800円/月                                            | 修繕積立金 | 14,400円/月 |
| 専有面積  | 53.3m <sup>2</sup>                                   | 間取り   | 1LDK      |
| その他費用 | 〔その他月額費用〕インターネット利用料、けやき倶楽部会費（1,255円/月）               |       |           |
| その他面積 | バルコニー面積 9.49m <sup>2</sup>                           |       |           |
| 駐車場   | 空有 10台（14,700円～25,200円/月）                            |       |           |
| 築年月   | 2011年01月                                             | 総戸数   | 941戸      |
| 階層    | 地上30階地下1階                                            | 所在階   | 14階       |
| 構造    | RC造                                                  | 方位    | 南向き       |
| 管理形態  | 常駐（全部委託）                                             |       |           |
| 用途地域  | 商業                                                   | 引渡し   | 即         |
| 現況    | 空室                                                   | 取引態様  | 媒介        |
| 土地権利  | 所有権                                                  |       |           |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■ 2024.02リフォーム済（【6.3帖洋室】クロス張替 照明器具取付【LD】クロス張替、エコカラット取付【キッチン】クロス張替 天井：クロス張替 コンロ交換 シングルレバー交換【洗面所】水栓交換 【UB】水栓交換 鏡交換）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15om231010

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

☎ 0120-027-440

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F

三菱地所の  
住まい

営業時間 9:30～18:00  
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)  
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

