三菱地所の住まいリレー

中古マンション
ポルト・ド・浄土寺

3,480 万円　**3LDK**　　地下鉄東西線「蹴上」駅　徒歩25分

専有面積	82.78m²	所在地	京都府京都市左京区浄土寺下馬場町

所在地	京都府京都市左京区浄土寺下馬場町		
交通	地下鉄東西線「蹴上」駅　徒歩25分 京阪鴨東線「出町柳」駅　徒歩28分 京阪本線「三条」駅　バス23分　浄土寺バス停 徒歩3分		
価格	3,480万円		
管理費	18,600円／月	修繕積立金	7,500円／月
専有面積	82.78m²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 8.4m²		
駐車場	空有 2台（18,000円～21,000円／月）		
築年月	1985年10月	総戸数	28戸
階層	地上5階地下1階	所在階	2階
構造	RC造	方位	東向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	近隣商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	・通常時のバス乗車時間は１６分です　・駐車場：高さ制限有　・駐輪場・バイク置場：月額使用料については現在協議中です		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■２０２５．０２リフォーム済（キッチン・洗面所クッションフロア張替、和室畳表替え・障子張替、防水パン・給湯器交換、ハウスクリーニング）
・用途地域：近隣商業地域・第一種低層住居専用地域

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日　次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先　　物件番号：S15ky240813

三菱地所ハウスネット株式会社　京都営業所
0120-075-166
住所　〒604-8181　京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1　京ビル2号館1F

三菱地所の住まい

営業時間　9:30～18:00
定休日　毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号　(一社) 不動産流通経営協会会員　(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.