

三菱地所の住まいリレー

中古マンション メロディーハイム富小路蛸薬師

25,990 万円 4LDK

阪急京都線「京都河原町」駅 徒歩6分

専有面積 114.6m²

所在地

京都府京都市中京区蛸薬師通柳馬場東入油屋町



所在地	京都府京都市中京区蛸薬師通柳馬場東入油屋町		
交通	阪急京都線「京都河原町」駅 徒歩6分 阪急京都線「烏丸」駅 徒歩6分 地下鉄烏丸線「四条」駅 徒歩10分		
価格	25,990万円		
管理費	14,660円/月	修繕積立金	15,700円/月
専有面積	114.6m ²	間取り	4LDK
その他費用	[その他月額費用] 町内会費 (500円/月)		
その他面積	バルコニー面積 49.29m ²		
駐車場	空有 1台 (24,000円~26,000円/月)		
築年月	2004年02月	総戸数	40戸
階層	地上10階	所在階	10階
構造	RC造	方位	南向き
管理形態	日勤 (全部委託)		
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	トランクルーム使用料: 月額金1,100円~金2,200円 ■ポーチ面積: 4.68平米 ■室外機置場面積: 1.75平米		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■ 2025.04リフォーム済 (○新調 (キッチン・浴室・洗面台・便器・便座) ○張替 (全室フローリング・クロス・床暖房) ○交換 (全建具・巾木・洗濯パン・給湯機) ○エアコン1台新設 (リビング))

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号: S15ky240802

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

三菱地所の

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.