

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション イニシア川口元郷

2,680 万円 2LDK+S

埼玉高速鉄道「川口元郷」駅 徒歩13分

専有面積 72m<sup>2</sup>

所在地

埼玉県川口市朝日1丁目



|       |  |       |            |
|-------|--|-------|------------|
| 所在地   | 埼玉県川口市朝日1丁目  |       |            |
| 交通    | 埼玉高速鉄道「川口元郷」駅 徒歩13分<br>埼玉高速鉄道「南鳩ヶ谷」駅 徒歩14分                       |       |            |
| 価格    | 2,680万円  |       |            |
| 管理費   | 11,700円/月  | 修繕積立金 | 10,400円/月  |
| 専有面積  | 72m <sup>2</sup>   | 間取り   | 2LDK+S     |
| その他費用 | [その他月額費用] C A T V施設利用料、コミュニティ運営費、町内会費 (410円/月)                   |       |            |
| その他面積 | バルコニー面積 15m <sup>2</sup>   |       |            |
| 駐車場   | 空有 10台 (5,000円~10,000円/月)  |       |            |
| 築年月   | 2009年03月   | 総戸数   | 94戸        |
| 階層    | 地上14階  | 所在階   | 3階         |
| 構造    | RC造  | 方位    | 西向き        |
| 管理形態  | 日勤 (全部委託)  |       |            |
| 用途地域  | 準工   | 引渡し   | 相談         |
| 現況    | 空室   | 取引態様  | 媒介         |
| 土地権利  | 定期地上権  |       |            |
| 借地料   | 1円   | 借地期間  | 2059年08月まで |
| 備考    | ◆S=サービスルーム、W I C=ウォークインクローゼット (ウォークスルークローゼット) ◆調度品は価格に含まれておりません。 |       |            |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

◆上記物件価格には、新築時に支払済の前払い地代清算金相当額が含まれます。◆ポーチ面積：5.2平米

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月13日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15ke230306

三菱地所ハウスネット株式会社 赤羽営業所

三菱地所の

☎ 0120-700-725

住所 〒115-0045 東京都北区赤羽2丁目16-4 セキネビル 2F  
営業時間 9:30~18:00  
定休日 毎週火・水曜日

住まい  
リレー

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.