

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション サンライズ蓮根

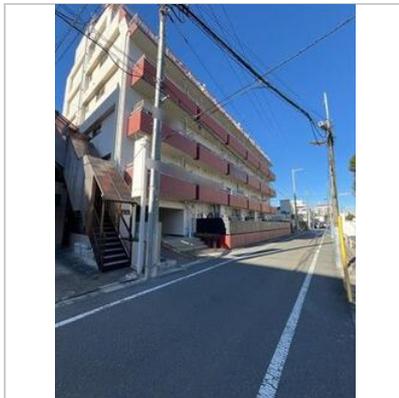
1,780万円 1DK

都営三田線「蓮根」駅 徒歩11分

専有面積 38.25m<sup>2</sup>

所在地

東京都板橋区東坂下2丁目



所在地	東京都板橋区東坂下2丁目		
交通	都営三田線「蓮根」駅 徒歩11分		
価格	1,780万円		
管理費	9,700円/月	修繕積立金	10,500円/月
専有面積	38.25m <sup>2</sup>	間取り	1DK
その他面積	バルコニー面積 5.4m <sup>2</sup>		
駐車場	無		
築年月	1975年09月	総戸数	33戸
階層	地上6階	所在階	3階
構造	SRC造	方位	北東向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	準工	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	写真の調度品等は販売価格に含まれておりません。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■ 2024.12リフォーム済（【交換】システムキッチン、洗面化粧台、洗濯パン、シャワートイレ、追焚き付ガス給湯器、暖房換気乾燥機付ユニットバス、TVモニター付インターホン、エアコン1基、下足入、建具ドア【新規取付】各室照明等）用途地域：準工業地域・近隣商業地域。構造：鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15jg240505

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F

三菱地所の  
住まい  
リレー

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

