

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ザ・ガーデンタワーズ

7,990 万円 2LDK

都営新宿線「西大島」駅 徒歩5分

専有面積

70.09m²

所在地

東京都江東区大島1丁目



所在地	東京都江東区大島1丁目		
交通	都営新宿線「西大島」駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線「住吉」駅 徒歩9分 総武・中央緩行線「亀戸」駅 徒歩17分		
価格	7,990万円		
管理費	15,400円/月	修繕積立金	18,710円/月
専有面積	70.09m ²	間取り	2LDK
その他費用	〔その他月額費用〕熱供給サービス利用料、CATV施設使用料、ガス基本料（6,500円/月）		
その他面積	バルコニー面積 11.18m ²		
駐車場	空有 10台（22,000円～40,000円/月）		
築年月	1997年01月	総戸数	234戸
階層	地上39階地下2階	所在階	15階
構造	RC造	方位	西向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	準工	引渡し	期日指定 2025年08月上旬
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	駐輪場：1台目200円/月 2台目400円/月 3台目800円/月 4台目1,600円/月		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■間取 2LDK+WIC トランクルーム使用料：1,000円～3,500円/月 ■ガス使用料は実費精算です。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15ht250001

三菱地所ハウスネット株式会社 門前仲町営業所

☎ 0120-002-141

三菱地所の
ハウスネット

住所 〒135-0048 東京都江東区門前仲町1丁目4-8 プラザ門前仲町5F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

