

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション 秀和小日向レジデンス

8,980 万円 3LDK

東京メトロ丸ノ内線「茗荷谷」駅 徒歩10分

専有面積 93.82m<sup>2</sup>

所在地

東京都文京区小日向2丁目



所在地	東京都文京区小日向2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線「茗荷谷」駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線「護国寺」駅 徒歩15分		
価格	8,980万円		
管理費	25,500円/月	修繕積立金	22,700円/月
専有面積	93.82m <sup>2</sup>	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 13.66m <sup>2</sup>		
駐車場	空無		
築年月	1978年04月	総戸数	30戸
階層	地上3階	所在階	1階
構造	RC造	方位	南向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	1種低層	引渡し	期日指定 2025年07月上旬
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	2021年7月：給水配管更新工事、2013年7月：給湯配管工事 ■家具・調度品は販売価格に含まれません。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■ 2021.06リフォーム済（ユニットバス交換） 2022年9月：トイレ交換、2009年10月：フローリング・壁・天井クロス貼替、洗面化粧台・建具交換

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15he240536

三菱地所ハウスネット株式会社 文京春日営業所

☎ 0120-660-720

住所 〒112-0002 東京都文京区小石川1丁目3-23 ル・ビジュアル 1F

三菱地所の  
住まい

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

