

中古マンション

アイランドシティ・アクアコートⅠ区2番館

3,950 万円 3LDK

西鉄貝塚線「香椎花園前」駅 徒歩20分

専有面積 87.84m²

所在地

福岡県福岡市東区香椎照葉1丁目



所在地	福岡県福岡市東区香椎照葉1丁目		
交通	西鉄貝塚線「香椎花園前」駅 徒歩20分		
価格	3,950万円		
管理費	8,700円/月	修繕積立金	9,500円/月
専有面積	87.84m ²	間取り	3LDK
その他費用	〔その他月額費用〕T C A会費、タウンセキュリティ委託料、有線テレビ利用料（2,339円/月）		
その他面積	バルコニー面積 25.28m ²		
駐車場	空有 1台（3,000円～3,000円/月）		
築年月	2005年08月	総戸数	144戸
階層	地上6階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	2種住居	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■本物件の敷地の一部に用途地域「第2種中高層住居専用地域」を含む。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■ 2024.03リフォーム済（全居室クロス貼替・フローリング上張り、トイレ・洗面所フロアタイル張替、交換【アイランドキッチン（LIXIL）、建具（LIXIL）、畳交換（琉球畳）、トイレ（TOTO）、浴室（TOTO）、洗面化粧台（TOTO）、玄関ドア取手】

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月05日 次回更新予定日:2025年05月06日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15fk240640

三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

☎ 0120-127-120

三菱地所の
住まい

住所 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神 1 丁目13-2 福岡興銀ビル6F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

