

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション パレ・ロワイヤル塚口

4,680 万円 2LDK

阪急神戸線「塚口」駅 徒歩4分

専有面積

77.17m<sup>2</sup>

所在地

兵庫県尼崎市塚口町 1 丁目



|       |                             |       |           |
|-------|-----------------------------|-------|-----------|
| 所在地   | 兵庫県尼崎市塚口町 1 丁目              |       |           |
| 交通    | 阪急神戸線「塚口」駅 徒歩4分             |       |           |
| 価格    | 4,680万円                     |       |           |
| 管理費   | 18,600円/月                   | 修繕積立金 | 25,850円/月 |
| 専有面積  | 77.17m <sup>2</sup>         | 間取り   | 2LDK      |
| その他面積 | バルコニー面積 14.17m <sup>2</sup> |       |           |
| 駐車場   | 空有 (15,000円～21,000円/月)      |       |           |
| 築年月   | 2003年02月                    | 総戸数   | 30戸       |
| 階層    | 地上10階地下0階                   | 所在階   | 8階        |
| 構造    | RC造                         | 方位    | 東向き       |
| 管理形態  | 日勤 (全部委託)                   |       |           |
| 用途地域  | 近隣商業                        | 引渡し   | 相談        |
| 現況    | 空室                          | 取引態様  | 媒介        |
| 土地権利  | 所有権                         |       |           |
| 備考    | 駐車場空状況：2025年4月確認            |       |           |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■・駐輪場：無料

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

#### この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13EG0Q7008

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A MADONNAⅦ 2F  
営業時間 9:30～18:00  
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

三菱地所の  
住まい  
リレー

