

中古マンション  
ザ・パークハウスグラン南青山高樹町

47,700 万円 3LDK

東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩11分

|      |                     |     |             |
|------|---------------------|-----|-------------|
| 専有面積 | 91.39m <sup>2</sup> | 所在地 | 東京都港区南青山7丁目 |
|------|---------------------|-----|-------------|



|       |                                          |       |           |
|-------|------------------------------------------|-------|-----------|
| 所在地   | 東京都港区南青山7丁目                              |       |           |
| 交通    | 東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩11分                     |       |           |
| 価格    | 47,700万円                                 |       |           |
| 管理費   | 38,940円/月                                | 修繕積立金 | 19,200円/月 |
| 専有面積  | 91.39m <sup>2</sup>                      | 間取り   | 3LDK      |
| その他費用 | [その他月額費用] インターネット利用料・共視聴設備利用料 (2,035円/月) |       |           |
| その他面積 | バルコニー面積 10.2m <sup>2</sup>               |       |           |
| 築年月   | 2017年08月                                 | 総戸数   | 86戸       |
| 階層    | 地上7階地下0階                                 | 所在階   | 7階        |
| 構造    | RC造                                      | 方位    | 東向き       |
| 管理形態  | 日勤 (全部委託)                                |       |           |
| 用途地域  | 近隣商業・1種中高                                | 引渡し   | 相談        |
| 現況    | 空室                                       | 取引態様  | 媒介        |
| 土地権利  | 所有権                                      |       |           |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

## point

## ■用途地域2：第一種中高層住居専用地域

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13EF413018

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

