

中古マンション  
グランエスパス御所東

39,500 万円 3LDK

京阪鴨東線「神宮丸太町」駅 徒歩8分

|      |                      |     |                      |
|------|----------------------|-----|----------------------|
| 専有面積 | 161.31m <sup>2</sup> | 所在地 | 京都府京都市上京区寺町通荒神口下る松蔭町 |
|------|----------------------|-----|----------------------|



|       |                             |       |           |
|-------|-----------------------------|-------|-----------|
| 所在地   | 京都府京都市上京区寺町通荒神口下る松蔭町        |       |           |
| 交通    | 京阪鴨東線「神宮丸太町」駅 徒歩8分          |       |           |
| 価格    | 39,500万円                    |       |           |
| 管理費   | 37,570円/月                   | 修繕積立金 | 17,740円/月 |
| 専有面積  | 161.31m <sup>2</sup>        | 間取り   | 3LDK      |
| その他面積 | バルコニー面積 14.37m <sup>2</sup> |       |           |
| 駐車場   | 空無                          |       |           |
| 築年月   | 2007年08月                    | 総戸数   | 13戸       |
| 階層    | 地上5階地下1階                    | 所在階   | 5階        |
| 構造    | RC造                         | 方位    | 東向き       |
| 管理形態  | 日勤（全部委託）                    |       |           |
| 用途地域  | 2種中高                        | 引渡し   | 相談        |
| 現況    | 空室                          | 取引態様  | 媒介        |
| 土地権利  | 所有権                         |       |           |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■ルーフバルコニー：51.68m<sup>2</sup>

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月11日 次回更新予定日:2024年05月12日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13EE7Z9004

## 三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/GW休業期間：2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

