

三菱地所の住まいリレー

中古マンション イニシア南浦和根岸

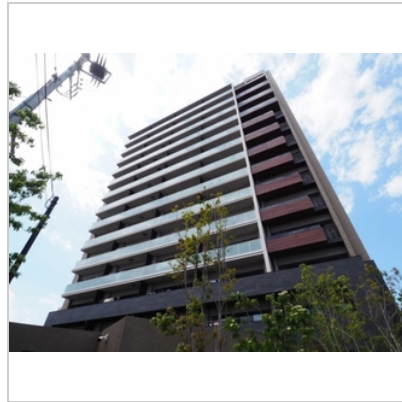
5,490 万円 2LDK

京浜東北・根岸線「南浦和」駅 徒歩16分

専有面積 62.22m²

所在地

埼玉県さいたま市南区根岸 5 丁目



所在地	埼玉県さいたま市南区根岸 5 丁目		
交通	京浜東北・根岸線「南浦和」駅 徒歩16分 埼京線「武蔵浦和」駅 徒歩16分 武蔵野線「武蔵浦和」駅 徒歩17分		
価格	5,490万円		
管理費	14,700円/月	修繕積立金	9,200円/月
専有面積	62.22m ²	間取り	2LDK
その他費用	〔その他月額費用〕インターネット使用料（968円/月）		
その他面積	バルコニー面積 10.98m ²		
駐車場	空有（12,000円～17,000円/月）		
築年月	2023年08月	総戸数	67戸
階層	地上14階地下0階	所在階	5階
構造	RC造	方位	南東向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	駐車場空状況：2025年4月確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月04日 次回更新予定日:2025年05月05日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13ED914014

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

☎ 0120-027-440

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂 2 丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

三菱地所の
住まい
リレー

