

中古マンション
オープンレジデンス文京六義園

13,480 万円 3LDK

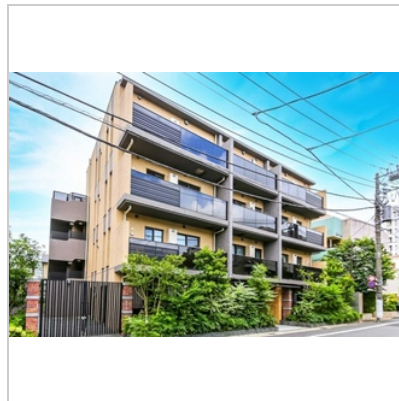
山手線「巣鴨」駅 徒歩6分

専有面積

70.53m²

所在地

東京都文京区本駒込 6 丁目



所在地	東京都文京区本駒込 6 丁目		
交通	山手線「巣鴨」駅 徒歩6分 都営三田線「千石」駅 徒歩6分 東京メトロ南北線「駒込」駅 徒歩8分		
価格	13,480万円		
管理費	23,430円/月	修繕積立金	9,170円/月
専有面積	70.53m ²	間取り	3LDK
その他費用	〔その他月額費用〕インターネット使用料 (2,200円/月)		
その他面積	バルコニー面積 6.98m ²		
駐車場	無		
築年月	2018年07月	総戸数	22戸
階層	地上4階地下1階	所在階	1階
構造	RC造	方位	南東向き
管理形態	日勤 (全部委託)		
用途地域	1種低層	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■・修繕積立金の改定予定有り (2026年3月～、以降3年毎 計4回) バイク置場利用料1,500円/月額、自転車置場利用料100～200円/月額・各空き状況は担当にお問合せ下さい。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : S13ED912006

三菱地所ハウスネット株式会社 文京春日営業所

☎ 0120-660-720

住所 〒112-0002 東京都文京区小石川 1 丁目3-23 ル・ビジュール 1F

三菱地所の
住まい

営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

