

中古マンション
パークシティ 杉並 セントラルタワー

9,780 万円 3LDK

東京メトロ丸ノ内線南支線「方南町」駅 徒歩8分

専有面積

78.98m²

所在地

東京都杉並区和田2丁目



所在地	東京都杉並区和田2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線南支線「方南町」駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線「東高円寺」駅 徒歩16分		
価格	9,780万円		
管理費	29,620円/月	修繕積立金	22,750円/月
専有面積	78.98m ²	間取り	3LDK
その他費用	[その他月額費用] セントラルタワー管理費 (1,100円/月)		
その他面積	バルコニー面積 7.33m ²		
駐車場	空有 (20,000円～31,000円/月)		
築年月	2000年08月	総戸数	243戸
階層	地上28階地下1階	所在階	27階
構造	RC造	方位	南向き
管理形態	常駐 (全部委託)		
用途地域	2種中高・近隣商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	駐車場空状況：2025年4月確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■・駐車場使用料：2,400円/年/ルーフバルコニー：14.55m²/用途地域2：近隣商業地域/エレベーター無

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日：2025年05月03日 次回更新予定日：2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13EC814005

三菱地所ハウスネット株式会社 西新宿営業所

☎ 0120-060-883

住所

〒160-0023 東京都新宿区西新宿5丁目5-1 ザ・パークハウス西新宿タワー60 2F

三菱地所の
住まい

営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

