### 三菱地所の住まいリレー

# 中古マンション プラウド市川大門通り

# 5,480 万円 2LDK

総武本線「市川」駅 徒歩5分

専有面積

77.02m<sup>2</sup>

所在地

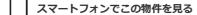
千葉県市川市市川2丁目





所在地	千葉県市川市市川2丁目		
交通	総武本線「市川」駅 徒歩5分 総武・中央緩行線「市川」駅 徒歩5分 京成本線「市川真間」駅 徒歩7分		
価格	5,480万円		
管理費	20,330円/月	修繕積立金	17,820円/月
専有面積	77.02m²	間取り	2LDK
その他費用	[その他月額費用]更新料積立金・土地賃借料引当金・口座振替手数料・受入町内会費(4,420円/月)		
その他面積	バルコニー面積 0m²		
築年月	2009年06月	総戸数	31戸
階層	地上6階地下0階	所在階	1階
構造	RC造	方位	東向き
管理形態	日勤(全部委託)		
用途地域	近隣商業・1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		





最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■・敷地面積1088.26m2の内、370.25m2は借地権となります。 (借地期限:2039年10月8日/借地料:月額3,530円)・告知事項あり・ペット飼育可(細則有)・テラス面積およびトランクルーム面積は現地で測定した内法の面積であり、おおよその表示です。専有面積にトランクルーム面積を含みます。/トランクルーム:0.73m2/テラス:12.11m2/用途地域2:第一種住居地域

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。 最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月13日

#### この物件のお問い合わせ先

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

**\( 0120-036-600** 

**住所** 〒275-0026 千葉県習志野市谷津7丁目8-1 アーバンビル1F

**営業時間** 9:30~18:00

物件番号: S13EB2ZY006



定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.