

中古マンション
サンクタスガーデン砧

3,980 万円 2LDK

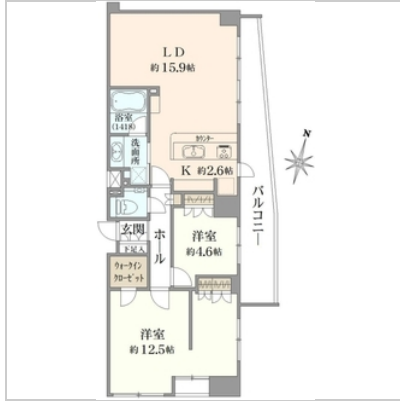
小田急線「千歳船橋」駅 徒歩12分

専有面積

77.79m²

所在地

東京都世田谷区砧2丁目



所在地	東京都世田谷区砧2丁目		
交通	小田急線「千歳船橋」駅 徒歩12分 小田急線「祖師ヶ谷大蔵」駅 徒歩13分		
価格	3,980万円		
管理費	15,300円/月	修繕積立金	16,800円/月
専有面積	77.79m ²	間取り	2LDK
その他費用	〔その他月額費用〕原状回復費用預託金・町内会費（7,385円/月）		
その他面積	バルコニー面積 14.03m ²		
駐車場	空有（20,000円～25,000円/月）		
築年月	2005年04月	総戸数	34戸
階層	地上9階地下0階	所在階	8階
構造	SRC造	方位	東向き
管理形態	巡回（全部委託）		
用途地域	準住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	定期地上権		
借地料	10,589円	借地期間	2056年03月まで
備考	駐車場空状況：2024年12月確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

point

■ 室外機置き場：1.09m²

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E88QZ003

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

三菱地所の

☎ 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂 3 丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.