

中古マンション  
ピアース神楽坂レジデンス

5,340 万円 1R

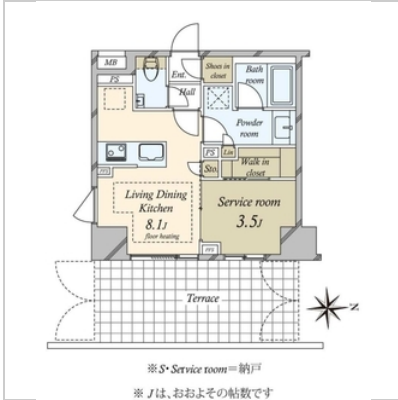
東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩2分

専有面積

31.64m<sup>2</sup>

所在地

東京都新宿区赤城下町



|       |                                                                     |       |          |
|-------|---------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 所在地   | 東京都新宿区赤城下町                                                          |       |          |
| 交通    | 東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩2分<br>都営大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩8分<br>東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩8分 |       |          |
| 価格    | 5,340万円                                                             |       |          |
| 管理費   | 9,400円/月                                                            | 修繕積立金 | 3,320円/月 |
| 専有面積  | 31.64m <sup>2</sup>                                                 | 間取り   | 1R       |
| その他費用 | 〔その他月額費用〕インターネット利用料 (1,311円/月)                                      |       |          |
| その他面積 | バルコニー面積 0m <sup>2</sup>                                             |       |          |
| 築年月   | 2020年09月                                                            | 総戸数   | 55戸      |
| 階層    | 地上6階地下0階                                                            | 所在階   | 1階       |
| 構造    | RC造                                                                 | 方位    | 東向き      |
| 管理形態  | 日勤（全部委託）                                                            |       |          |
| 用途地域  | 準工                                                                  | 引渡し   | 相談       |
| 現況    | 居住中                                                                 | 取引態様  | 媒介       |
| 土地権利  | 所有権                                                                 |       |          |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

- ・修繕積立金は2024年11月より5,540円へ改定予定です。/テラス：13.86m<sup>2</sup>

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月17日 次回更新予定日:2024年05月18日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E82Q4008

三菱地所ハウスネット株式会社 番町営業所

☎ 0120-108-393

住所 〒102-0084 東京都千代田区二番町6-3 二番町三協ビル1F  
営業時間 9:30～18:00  
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

三菱地所の  
住まい  
リレー

