

中古マンション
芦花公園プレステージ

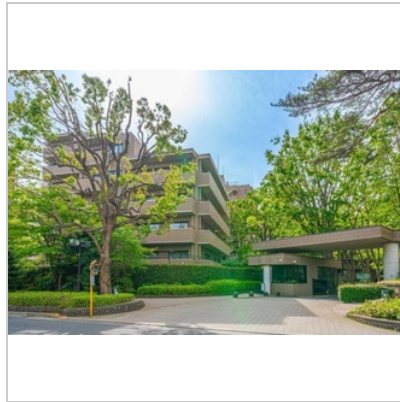
7,480 万円 2LDK

京王線「芦花公園」駅 徒歩5分

専有面積 77.8m²

所在地

東京都世田谷区南烏山 2 丁目



所在地	東京都世田谷区南烏山 2 丁目		
交通	京王線「芦花公園」駅 徒歩5分 京王線「千歳烏山」駅 徒歩10分		
価格	7,480万円		
管理費	30,300円/月	修繕積立金	17,470円/月
専有面積	77.8m ²	間取り	2LDK
その他費用	〔その他月額費用〕給湯システム利用料・給湯ガス基本料・給湯水道基本料（2,700円/月）		
その他面積	バルコニー面積 7.72m ²		
駐車場	空有（25,000円～30,000円/月）		
築年月	1987年09月	総戸数	158戸
階層	地上10階地下0階	所在階	4階
構造	SRC造	方位	南向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	駐車場空状況：2024年10月確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

point

■・駐車場：空有（2024/10/24確認）機械式（普通）：25台空有（25,000円/月）機械式（大型）：空無（28,000円/月）平置き：3台空有（30,000円/月）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E57Q5019

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

☎ 0120-004-811

三菱地所の
house

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂 3 丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

