

中古マンション
銀座川岐ビル

5,480 万円 1R

都営大江戸線「築地市場」駅 徒歩2分

専有面積	47.31m ²	所在地	東京都中央区銀座7丁目
------	---------------------	-----	-------------



所在地	東京都中央区銀座7丁目		
交通	都営大江戸線「築地市場」駅 徒歩2分		
価格	5,480万円		
管理費	17,444円/月	修繕積立金	9,421円/月
専有面積	47.31m ²	間取り	1R
その他面積	バルコニー面積 6.93m ²		
築年月	1978年10月		
階層	地上8階地下0階	所在階	7階
構造	SRC造	方位	南東向き
管理形態	管理員なし（自主管理）		
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	旧法賃借権		
借地料	15,000円	借地期間	2039年01月まで



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■・現在の管理費内約について管理組合費/管理費：17,444円、支払地代家賃：15,000円、修繕積立金：9,421円 計：41,865円その他/水道代：1,500～1,900円任意セコム（任意）/11,000円程度・土地賃貸借契約/平成21年(2009年)から30年契約 残年数：14年 地代：15,000円

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E57Q3025

三菱地所ハウスネット株式会社 有楽町営業所

☎ 0120-780-706

住所 〒100-0006 東京都千代田区有楽町2丁目10-1 東京交通会館ビル 10F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

三菱地所の
住まい
リレー

