

中古マンション  
イニシア桂大橋

3,980 万円 3LDK

阪急京都線「桂」駅 徒歩16分

専有面積 77.24m<sup>2</sup>

所在地

京都府京都市右京区西京極堤下町



|       |                                                                    |       |          |
|-------|--------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 所在地   | 京都府京都市右京区西京極堤下町                                                    |       |          |
| 交通    | 阪急京都線「桂」駅 徒歩16分<br>阪急京都線「西京極」駅 徒歩16分<br>阪急京都線「桂」駅 バス7分 桂大橋バス停 徒歩1分 |       |          |
| 価格    | 3,980万円                                                            |       |          |
| 管理費   | 9,600円/月                                                           | 修繕積立金 | 9,300円/月 |
| 専有面積  | 77.24m <sup>2</sup>                                                | 間取り   | 3LDK     |
| その他費用 | 〔その他月額費用〕インターネット料（770円/月）                                          |       |          |
| その他面積 | バルコニー面積 7.54m <sup>2</sup>                                         |       |          |
| 築年月   | 2017年06月                                                           | 総戸数   | 158戸     |
| 階層    | 地上7階                                                               | 所在階   | 2階       |
| 構造    | RC造                                                                | 方位    | 南西向き     |
| 管理形態  | 日勤（全部委託）                                                           |       |          |
| 用途地域  | 工業                                                                 | 引渡し   | 相談       |
| 現況    | 居住中                                                                | 取引態様  | 媒介       |
| 土地権利  | 所有権                                                                |       |          |
| 備考    | 日勤管理 掲載されている家具・什器備品等は価格に含まれません。                                    |       |          |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月14日 次回更新予定日:2024年05月15日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S12MHF68857

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

