

中古マンション
シティテラス杉並方南町サウス

10,990 万円 3LDK+S

東京メトロ丸ノ内方南支線「方南町」駅 徒歩2分

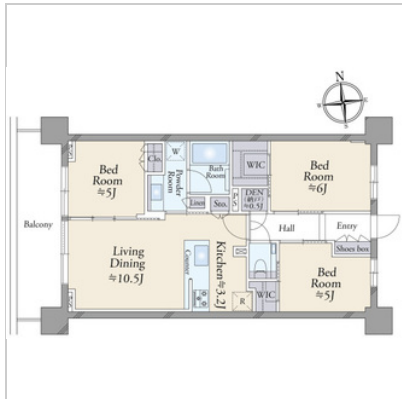
専有面積

67.08m²

所在地

東京都杉並区方南2丁目

●写真撮影：全て2025年4月



所在地	東京都杉並区方南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内方南支線「方南町」駅 徒歩2分		
価格	10,990万円		
管理費	13,435円/月	修繕積立金	15,630円/月
専有面積	67.08m ²	間取り	3LDK+S
その他面積	バルコニー面積 11.88m ²		
駐車場	空無		
築年月	2017年10月	総戸数	298戸
階層	地上10階地下1階	所在階	4階
構造	RC造	方位	西向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■●管理方式：日勤【週7日】＜管理員＞月曜～日曜／8：00～21：00、＜コンシェルジュカウンター＞月曜～金曜／8：00～17：00土曜・日曜／9：00～18：00●管理費内訳：団地管理費（月額）11,198円、住宅管理費（月額）2,237円●修繕積立金内訳：団地修繕積立金（月額）10,180円、住宅修繕積立金（月額）5,450円●駐車場／空無：月額23,000円～40,000円／台※2025年3月13日現在、車種による制限有●自転車置場／空有：月額200円～1,000円／台※2025年3月13日現在●バイク置場／空有：月額6,000円～6,500円／台※2025年3月13日現在●トランクルーム／空無：月額8,000円／区画※2025年3月13日現在

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日：2025年05月02日 次回更新予定日：2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11880OS08B

三菱地所ハウスネット株式会社 西新宿営業所

☎ 0120-060-883

三菱地所の
ハウスネット

住所 〒160-0023 東京都新宿区西新宿 5 丁目5-1 ザ・パークハウス西新宿タワー60 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

