

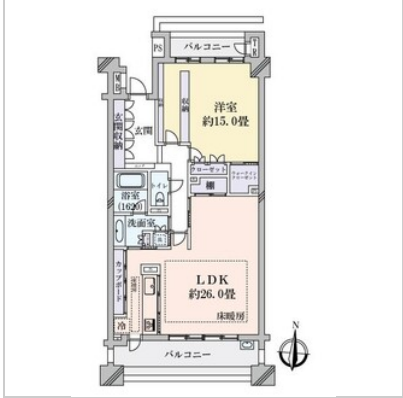
中古マンション
パークハウス覚王山向陽荘

7,500 万円 1LDK

地下鉄東山線「池下」駅 徒歩8分

専有面積	100.91m ²	所在地	愛知県名古屋市千種区向陽町2丁目
------	----------------------	-----	------------------

南向きのため日当たり良好です！



所在地	愛知県名古屋市千種区向陽町2丁目		
交通	地下鉄東山線「池下」駅 徒歩8分		
価格	7,500万円		
管理費	14,400円/月	修繕積立金	20,200円/月
専有面積	100.91m ²	間取り	1LDK
その他費用	〔その他月額費用〕CATV利用料：525円/インターネット利用料：966円/ホームセキュリティ料：1260円（2,751円/月）		
その他面積	バルコニー面積 19.94m ²		
駐車場	空有		
築年月	2006年03月	総戸数	71戸
階層	地上8階地下1階	所在階	6階
構造	RC造	方位	南向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■バルコニー面積は南・北の合計面積です。/その他費用はCATV使用料525円、インターネット利用料966円、ホームセキュリティ料1,260円の合計額です。/自転車置場：無償、バイク置場：月額500円/台、空区画無し（2025年2月28日現在）/町内会費：年額2,400円（5月分管理費と合わせて徴収）/駐車場は専用使用権になります。（敷地内）/管理：常勤8:00～17:00/トランクルーム面積・使用料：0.72平米（約0.21坪）・月額100円

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S117100K0IO

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 流通営業課

☎ 0120-108-758

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
**住まい
リレー**

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.