

中古マンション
淀屋橋アップルタワーレジデンス

6,480 万円 2LDK

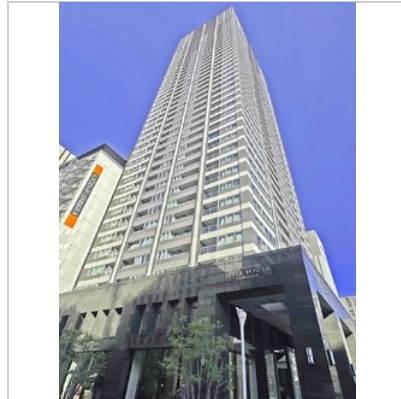
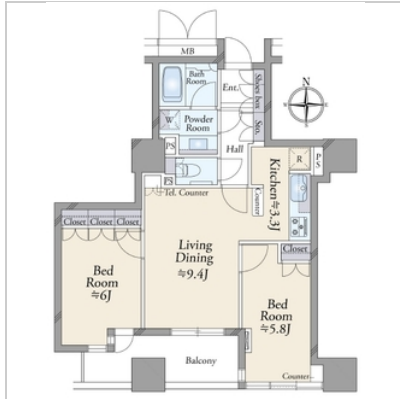
地下鉄御堂筋線「淀屋橋」駅 徒歩3分

専有面積 57.69m²

所在地

大阪府大阪市中央区伏見町 3 丁目

●駐車場：車種による制限有●来客用駐車場有



所在地	大阪府大阪市中央区伏見町 3 丁目		
交通	地下鉄御堂筋線「淀屋橋」駅 徒歩3分 地下鉄堺筋線「北浜」駅 徒歩5分		
価格	6,480万円		
管理費	13,260円／月	修繕積立金	20,770円／月
専有面積	57.69m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 7.71m ²		
駐車場	空有		
築年月	2007年06月	総戸数	304戸
階層	地上46階地下3階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■●トランクルーム：空無（月額）1,700円～4,300円（令和7年3月5日現在） ●日勤：管理員（週6日）月曜・木曜・金曜・土曜・日曜／9：00～17：00、火曜／9：00～15：00 ●コンシェルジュ：（週7日）月曜～日曜／9：00～13：00・16：00～20：00 ●自転車置場：空有（月額）200円・300円／台（令和7年3月5日現在） ●バイク置場：空無（月額）2,000円／台：区画ごとに10,000円の保証金要（令和7年3月5日現在） ●ペットの飼育については別途ペット飼育細則を遵守していただきます※ペットの会加入要（月額）300円

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11570PK007

三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

三菱地所の

☎ 0120-118-978

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.