

三菱地所の住まいリレー

中古マンション コンフォール四条烏丸オーセンティア

4,700 万円 1LDK

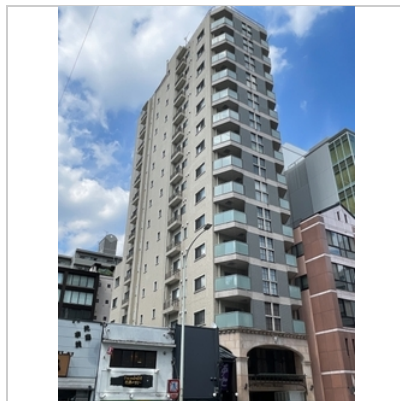
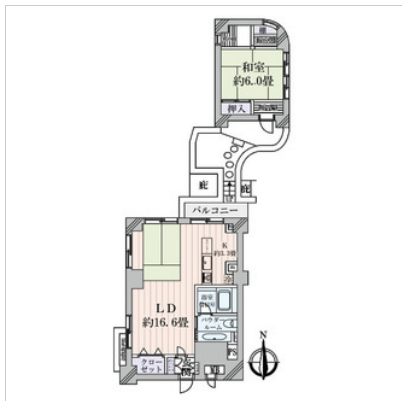
阪急京都線「烏丸」駅 徒歩3分

専有面積 65.36m²

所在地

京都府京都市下京区四条通西洞院東入郭巨山町

・下階に住居はございません。



所在地	京都府京都市下京区四条通西洞院東入郭巨山町		
交通	阪急京都線「烏丸」駅 徒歩3分 地下鉄烏丸線「四条」駅 徒歩3分		
価格	4,700万円		
管理費	14,500円/月	修繕積立金	12,550円/月
専有面積	65.36m ²	間取り	1LDK
その他費用	[その他月額費用] 専用庭使用料、自治会費、外部所有者協力金（4,000円/月）		
その他面積	バルコニー面積 3.72m ²		
駐車場	無		
築年月	2007年03月	総戸数	46戸
階層	地上15階	所在階	2階
構造	RC造	方位	北向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■・間取り：1LDK+専用庭 ・管理員勤務日時：月・水・土曜日：9時半～14時半、火・金曜日：9時半～15時半、休務日：木・日曜日 ・外部所有者協力金は該当者のみです。 ・専用庭面積・使用料/11.28平米・月額500円 ・室外機置場面積/1.25平米

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S115400K0DN

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

三菱地所の
住まい

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

