

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ローレルコート室町

6,280 万円 2LDK

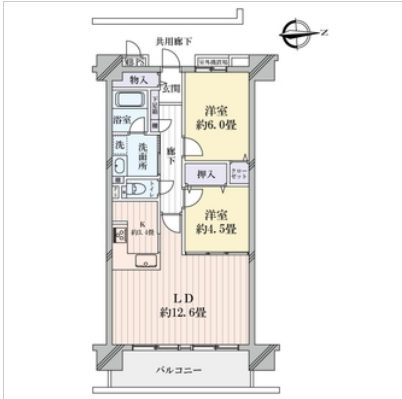
阪急京都線「烏丸」駅 徒歩6分

専有面積 60.76m²

所在地

京都府京都市中京区室町通六角下る鯉山町

●メーターボックス面積・使用料：約0.51m²・無償



所在地	京都府京都市中京区室町通六角下る鯉山町		
交通	阪急京都線「烏丸」駅 徒歩6分 地下鉄烏丸線「四条」駅 徒歩7分		
価格	6,280万円		
管理費	8,656円/月	修繕積立金	12,640円/月
専有面積	60.76m ²	間取り	2LDK
その他費用	〔その他月額費用〕ホームセキュリティ費用および同時維持管理費、鯉山町内会費（2,205円/月）		
その他面積	バルコニー面積 9.24m ²		
駐車場	空有		
築年月	1998年01月	総戸数	135戸
階層	地上10階地下1階	所在階	7階
構造	RC造	方位	東向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	●室外機置場面積・使用料：約0.62m ² ・無償		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■●バイク置場：空無、月額1,000円（令和6年2月5日現在）●駐輪場：区画割なし、月額300円●日勤（日・月・水・木・土/9:00～18:00、火・金/7:30～16:30）●その他費用：特別管理手数料：月額314円（外部オーナーのみ）●2033年度から修繕積立金が月額20,658円に変更予定●写真はすべて令和6年2月に撮影したものです。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月08日 次回更新予定日:2024年05月09日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11520NS00S

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.