

中古マンション
プラウドタワー北浜

7,480 万円 2LDK

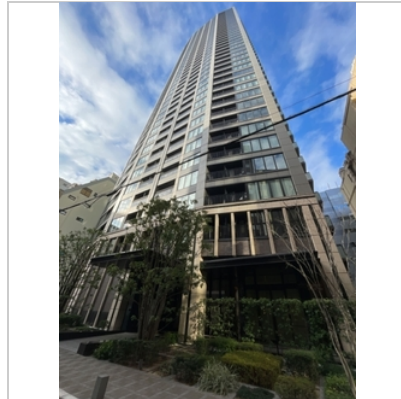
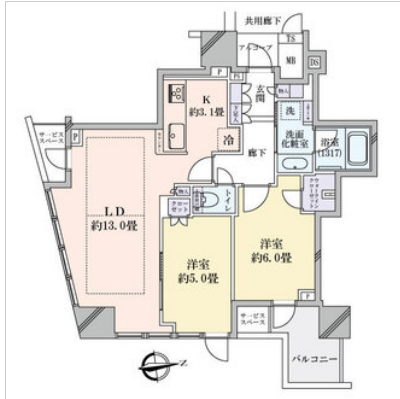
地下鉄堺筋線「北浜」駅 徒歩1分

専有面積 61.12m²

所在地

大阪府大阪市中央区高麗橋 2 丁目

●ペット2匹飼育可（規約による制限有）



所在地	大阪府大阪市中央区高麗橋 2 丁目		
交通	地下鉄堺筋線「北浜」駅 徒歩1分 京阪本線「北浜」駅 徒歩4分 京阪中之島線「なにわ橋」駅 徒歩5分		
価格	7,480万円		
管理費	18,765円/月	修繕積立金	9,260円/月
専有面積	61.12m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 4.04m ²		
駐車場	空無		
築年月	2019年11月	総戸数	281戸
階層	地上42階地下1階	所在階	4階
構造	RC造	方位	東向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	商業	引渡し	期日指定 2024年05月上旬
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	●駐車場：空無・令和6年2月17日現在（月額38000円～42000円）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

point

●●写真は令和6年2月撮影 ●令和6年4月末に賃借人退去予定（4月末まで内覧不可） ●enecoQシステム料金：月額440円 ●上記専有面積には、トランクススペース面積約0.25m²（約0.07坪）含む。使用料無償 ●サービススペース面積・使用料/南・東の2面合計約2m²（約0.6坪）・無償 ●アルコーブ面積・使用料/1.3m²（約0.39坪）・無償 ●管理員形態：日勤 月～日曜日 8：00～20：00

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日：2024年05月30日 次回更新予定日：2024年05月31日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11510NK0K0

三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

📞 0120-118-978

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.