

中古マンション
晴海アイランドトリトンスクエアビュータワー 1号棟

8,990 万円 1LDK

都営大江戸線「月島」駅 徒歩9分

専有面積	55.27m ²	所在地	東京都中央区晴海 1 丁目
------	---------------------	-----	---------------

■ペット飼育可（別途細則有） ■写真：2025年4月



所在地	東京都中央区晴海 1 丁目		
交通	都営大江戸線「月島」駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線「月島」駅 徒歩9分 都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩9分		
価格	8,990万円		
管理費	10,690円／月	修繕積立金	19,590円／月
専有面積	55.27m ²	間取り	1LDK
その他費用	〔その他月額費用〕 組合費（280円／月）		
その他面積	バルコニー面積 7.97m ²		
駐車場	空有		
築年月	1998年02月	総戸数	624戸
階層	地上50階地下2階	所在階	9階
構造	鉄骨造	方位	北西向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	1種住居	引渡し	期日指定 2025年06月下旬
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■管理員勤務形態：週 7 日（月曜～日曜日／8：00～20：00）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■■アルコブ面積：2.80平米（使用料無償）■自転車置場：空有（月額）300円／台■バイク置場：空無（月額）3,000円／台※空き状況は2025年4月7日現在■2025年6月新規内装リフォーム完了予定【新規取付】エコアクアシャワー、キレイサーモフロア、サーモバスS、換気乾燥暖房機、人造大理石ワークトップ、タッチレス水栓、食器洗い乾燥機、IHクッキングヒーター、洗面化粧台（キレイアップカウンター・3面鏡裏収納）、シャワートイレ※全てLIXIL製【新規張替え】クロス（全室）、フローリング（全室）※全てLIXIL製【その他】建具交換※LIXIL製、エアコン交換

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 勝どき営業所

📞 0120-600-238

住所 〒104-0054 東京都中央区勝どき 1丁目8-1 勝どきビュータワー2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー