

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 落合ハイム

9,980 万円 2LDK

東京メトロ東西線「落合」駅 徒歩4分

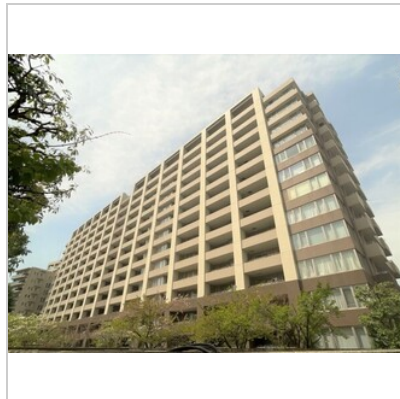
専有面積

67.75m²

所在地

東京都新宿区上落合1丁目

●地上14階建11階部分、両面バルコニーに面した2LDK



所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
交通	東京メトロ東西線「落合」駅 徒歩4分 都営大江戸線「中井」駅 徒歩9分 総武・中央緩行線「東中野」駅 徒歩10分		
価格	9,980万円		
管理費	15,360円/月	修繕積立金	17,620円/月
専有面積	67.75m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 14.27m ²		
駐車場	空有		
築年月	2002年03月	総戸数	200戸
階層	地上14階地下1階	所在階	11階
構造	RC造	方位	南向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	近隣商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	◆バルコニー面積：（2箇所合計）14.27平米（約4.31坪）南向き、北向き		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

point

■●総戸数200戸のビッグコミュニティ●LDKに床暖房（3面）●オートロック●宅配ボックス●2025年4月新規内装リフォーム実施【新規交換】浄水器一体型水栓、食器洗い機、ディスプレイ付システムキッチン、浴室換気乾燥機付ユニットバス、洗面化粧台、温水洗浄便座付トイレ、換気扇、洗濯用防水パン・水栓、エアコン1基（LD）、床暖房（LDK）、ダウンライト、シーリングライト、ライティングダクトレール、スイッチ・コンセントプレート、排水管、分電盤、建具、下足入、吊戸棚【新規張替え】壁・天井クロス（全室）、フローリング（全室）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11440PK00Q

三菱地所ハウスネット株式会社 新宿営業所

📞 0120-433-556

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 野村不動産新宿南口ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.