

中古マンション

プラウドシティ阿佐ヶ谷ガーデンA - 2棟

14,450万円 4LDK+S

東京メトロ丸ノ内線「南阿佐ヶ谷」駅 徒歩6分

専有面積

95.88m²

所在地

東京都杉並区成田東4丁目

●3方角住戸（南・東・北）●ペット飼育可※別途細則有



所在地	東京都杉並区成田東4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線「南阿佐ヶ谷」駅 徒歩6分 中央本線「阿佐ヶ谷」駅 徒歩14分 総武・中央緩行線「阿佐ヶ谷」駅 徒歩14分		
価格	14,450万円		
管理費	24,400円/月	修繕積立金	18,030円/月
専有面積	95.88m ²	間取り	4LDK+S
その他費用	〔その他月額費用〕団地修繕積立、自治会形成支援費、施設維持費（6,650円/月）		
その他面積	バルコニー面積 13m ²		
駐車場	空有		
築年月	2016年06月	総戸数	77戸
階層	地上6階地下1階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	1種低層	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

point

■●南向きバルコニー●間取/4LDK+納戸+SC●管理方式/日勤〔週7日〕月曜～日曜/8:00～17:00●駐車場/空有（月額）23,000円～27,000円※車種による制限有（令和6年4月5日現在）●サービススペース面積（2箇所合計）/約8m²（約2.42坪）東向き・北向き：使用料無償●オープンポーチ面積/約12.73m²（約3.85坪）：使用料無償●自転車置場/空有（月額）200円～500円（令和6年4月5日現在）●バイク置場/空有（月額）2,000円（令和6年4月5日現在）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月17日 次回更新予定日:2024年05月18日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11440NS0ES

三菱地所ハウスネット株式会社 荻窪営業所

☎ 0120-132-366

住所 〒167-0051 東京都杉並区荻窪 5 丁目26-7 いづみビル4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

