

三菱地所の住まいリレー

中古マンション グランドメゾン戸山

7,480 万円 3LDK

山手線「新大久保」駅 徒歩9分

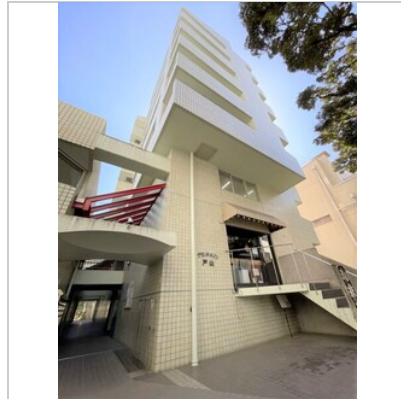
専有面積

64.28m²

所在地

東京都新宿区新宿7丁目

●エレベーター：有 ●給湯：個別



所在地	東京都新宿区新宿7丁目		
交通	山手線「新大久保」駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線「東新宿」駅 徒歩2分 都営大江戸線「東新宿」駅 徒歩4分		
価格	7,480万円		
管理費	14,900円/月	修繕積立金	20,630円/月
専有面積	64.28m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 9.4m ²		
駐車場	無		
築年月	1983年07月	総戸数	32戸
階層	地上7階地下1階	所在階	6階
構造	RC造	方位	北向き
管理形態	巡回（全部委託）		
用途地域	1種住居	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

●●自転車置場/空有（月額3,000円/台）●バイク置場/空無（月額3,000円/台）※自転車置場・バイク置場ともに2025年4月4日現在
●契約不適合責任免責 ●管理方式/巡回：不定期、清掃業務：週5日（月曜日・火曜日・水曜日・金曜日・土曜日/時間不定）●バルコニー面積は2箇所合計になります ●引渡し：即可（但し、残代金清算後）●写真撮影/2025年4月

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11440NS0A2

三菱地所ハウスネット株式会社 新宿営業所

☎ 0120-433-556

三菱地所の
住まい

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 野村不動産新宿南口ビル7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

