

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

パークシティ 武蔵小杉ステーションフォレストタワー

12,480 万円 3LDK

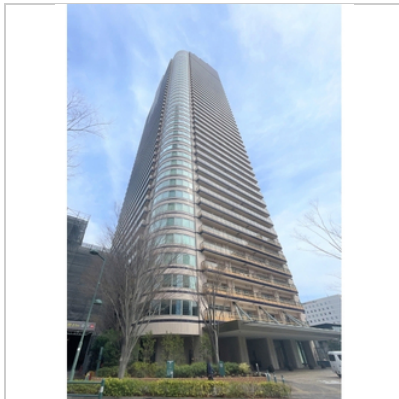
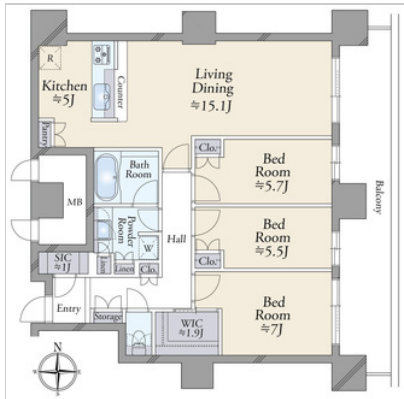
東急東横線「武蔵小杉」駅 徒歩3分

専有面積 88.97m²

所在地

神奈川県川崎市中原区新丸子東3丁目

●間取：3LDK+WIC+SIC



所在地	神奈川県川崎市中原区新丸子東3丁目		
交通	東急東横線「武蔵小杉」駅 徒歩3分 南武線「武蔵小杉」駅 徒歩3分 横須賀線「武蔵小杉」駅 徒歩6分		
価格	12,480万円		
管理費	31,280円/月	修繕積立金	14,910円/月
専有面積	88.97m ²	間取り	3LDK
その他費用	〔その他月額費用〕インターネット接続料月額770円、CATV視聴料月額321円（1,091円/月）		
その他面積	バルコニー面積 20.35m ²		
駐車場	空有		
築年月	2008年03月	総戸数	643戸
階層	地上48階地下3階	所在階	3階
構造	RC造	方位	東向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	商業	引渡し	期日指定 2025年09月下旬
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■●構造：鉄筋コンクリート造・鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下3階付48階建●旧分譲会社：三井都市開発株式会社・新日石不動産株式会社●管理方式：日勤（週7日）月曜～日曜8：00～18：00●駐車場空有、使用料月額：16,761円～31,428円（2025年3月13日現在・車種による制限有）●自転車置場空有、使用料月額：104円・209円/台（2025年3月13日現在）●バイク置場空有、使用料月額：3,142円/台（2025年3月13日現在）●オール家電●その他費用月額：インターネット接続料：770円、CATV視聴料：321円

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11380OS05K

三菱地所ハウスネット株式会社 武蔵小杉営業所

☎ 0120-367-363

住所 〒211-0063 神奈川県川崎市中原区小杉町 1 丁目403 武蔵小杉STMビル5F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.