

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ライオンズステージ南浦和

4,980 万円 2LDK

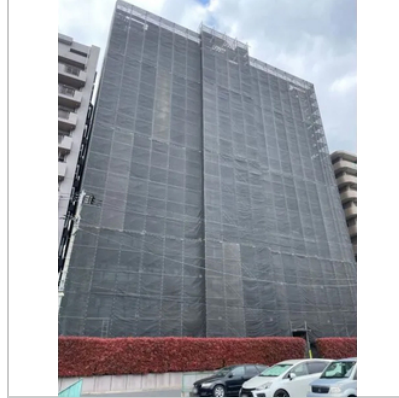
京浜東北・根岸線「南浦和」駅 徒歩4分

専有面積 77.3m²

所在地

埼玉県さいたま市南区南本町1丁目

●駐車場/車種による制限有



所在地	埼玉県さいたま市南区南本町1丁目		
交通	京浜東北・根岸線「南浦和」駅 徒歩4分 武蔵野線「南浦和」駅 徒歩4分		
価格	4,980万円		
管理費	18,400円/月	修繕積立金	18,550円/月
専有面積	77.3m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 14.91m ²		
駐車場	空有		
築年月	1998年02月	総戸数	49戸
階層	地上13階	所在階	9階
構造	SRC造	方位	南東向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

●●トランクルーム/有（使用権付）1.23平米：使用料無償※面積は専有面積に含まれます●給湯/TES熱源機●ポーチ面積/11.96平米（約3.61坪）：使用料無償●室外機置場面積/0.32平米（約0.09坪）：使用料無償●自転車置場/空有（年額）上段：1,000円・下段：3,000円/台※2025年4月24日現在●バイク置場/空有（月額）3,000円/台※2025年4月24日現在●全部委託管理（日勤週6日）：月曜～土曜（8：30～11：45）（指定休日第1土曜）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月06日 次回更新予定日:2025年05月07日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11300S0GP

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

0120-027-440

三菱地所の
住まい

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)



国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟