

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション ペリエール久が原

4,580 万円 2LDK

東急池上線「久が原」駅 徒歩2分

専有面積 57.1m<sup>2</sup>

所在地

東京都大田区南久が原2丁目

●エレベーター有●トランクルーム無●給湯：個別



所在地	東京都大田区南久が原2丁目		
交通	東急池上線「久が原」駅 徒歩2分 東急多摩川線「鷺の木」駅 徒歩7分		
価格	4,580万円		
管理費	14,624円/月	修繕積立金	15,420円/月
専有面積	57.1m <sup>2</sup>	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 3.38m <sup>2</sup>		
駐車場	空有		
築年月	1999年03月	総戸数	10戸
階層	地上3階地下1階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南東向き
管理形態	巡回（全部委託）		
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

●管理方式：巡回〔週1回〕水曜／11：00～13：00●駐車場：空有（月額）23,000円/台※車種による制限有●自転車置場：空有（月額）1,000円/台※2025年4月11日現在●バイク置場：空有（月額）2,000円/台※2025年4月11日現在●ペットの飼育については別途ペット飼育細則を遵守していただけます●間取図の畳数表記（J）は1畳＝1.62m<sup>2</sup>で換算した約表示です●写真撮影/全て2025年4月●家具・調度品は価格に含まれません

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日：2025年05月03日 次回更新予定日：2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S111900S009

三菱地所ハウスネット株式会社 五反田営業所

☎ 0120-515-611

三菱地所の  
住まい

**住所** 〒141-0022 東京都品川区東五反田5丁目25-16 MLJ五反田ビル7F  
**営業時間** 9:30~18:00  
**定休日** 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)



国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟