

三菱地所の住まいリレー

中古マンション オーベル三鷹下連雀

6,480 万円 3LDK

中央本線「三鷹」駅 バス15分 M C C三鷹ビルバス停 徒歩2分

専有面積

80.52m²

所在地

東京都三鷹市下連雀8丁目

写真撮影：2024年12月



所在地	東京都三鷹市下連雀8丁目		
交通	中央本線「三鷹」駅 バス15分 M C C三鷹ビルバス停 徒歩2分 中央本線「吉祥寺」駅 バス19分 M C C三鷹ビルバス停 徒歩2分		
価格	6,480万円		
管理費	16,390円/月	修繕積立金	25,770円/月
専有面積	80.52m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 14m ²		
駐車場	空有		
築年月	2001年05月	総戸数	77戸
階層	地上9階	所在階	8階
構造	RC造	方位	南向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	準工	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■●日勤：月～金、9：00～17：00 土、9：00～12：00 ●室外機置場面積／1.16平米（約0.35坪） ●ポーチ面積・使用料／5.34平米（約1.61坪）・無償 ●トランクルーム：有 ●給湯：個別 ●エレベーター：有 ●トランクルーム面積／0.71平米（約0.21坪）は専有面積に含まれます。使用料は無償です。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日：2025年05月03日 次回更新予定日：2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11150NS02P

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

☎ 0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F

三菱地所の
住まい

営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

