

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション ライオンズヒルズ中十条

5,980万円 3LDK

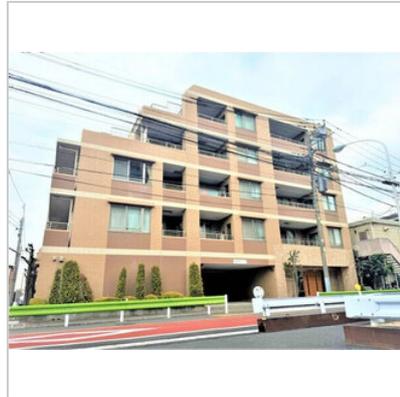
京浜東北・根岸線「東十条」駅 徒歩7分

専有面積 67.42m<sup>2</sup>

所在地

東京都北区中十条1丁目

□ペットの飼育可（規約による制限有）



所在地	東京都北区中十条1丁目		
交通	京浜東北・根岸線「東十条」駅 徒歩7分 埼京線「十条」駅 徒歩10分 東京メトロ南北線「王子」駅 徒歩13分		
価格	5,980万円		
管理費	13,520円/月	修繕積立金	17,870円/月
専有面積	67.42m <sup>2</sup>	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 22.48m <sup>2</sup>		
駐車場	空有		
築年月	2004年12月	総戸数	41戸
階層	地上5階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南西向き
管理形態	巡回（全部委託）		
用途地域	近隣商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■□写真撮影 2025年4月 □ルーフバルコニー面積：22.48平米 □バルコニー面積は南西側、北西側の2面の合計面積です。 □ルーフバルコニー使用料：無償 □WIC…ウォーク・イン・クローゼット □駐車場空有、車種によるサイズ制限有り、（月額）27,000円～32,000円/台（2025年4月現在） □2004年12月築 □間取り3LDK+WIC □日照・通風良好な南西・北西向き角住戸 □豊富な収納□WIC（約6.2畳洋室）※2011年：クローゼット増設（約3畳洋室）※2011年：造作食器棚設置（キッチン） □二重床・二重天井

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月09日 次回更新予定日:2025年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S111400K0VK

三菱地所ハウスネット株式会社 赤羽営業所

三菱地所の

☎ 0120-700-725

住所 〒115-0045 東京都北区赤羽2丁目16-4 セキネビル 2F  
営業時間 9:30~18:00  
定休日 毎週火・水曜日

住まい  
リレー

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.