

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション ロクタス

14,700万円 2LDK

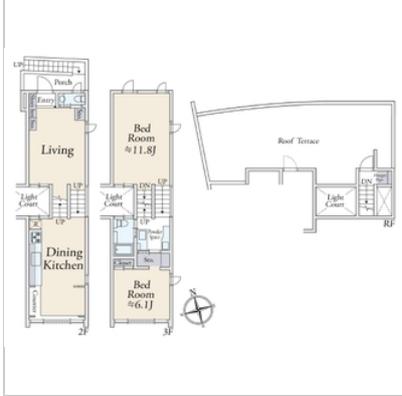
京王井の頭線「駒場東大前」駅 徒歩5分

専有面積 92.36m<sup>2</sup>

所在地

東京都目黒区駒場1丁目

※所在階：2階・3階



所在地	東京都目黒区駒場1丁目		
交通	京王井の頭線「駒場東大前」駅 徒歩5分 東急田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩12分		
価格	14,700万円		
管理費	8,906円/月	修繕積立金	24,618円/月
専有面積	92.36m <sup>2</sup>	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 0m <sup>2</sup>		
駐車場	無		
築年月	2009年12月	総戸数	6戸
階層	地上3階地下1階	所在階	2階
構造	RC造	方位	北向き
管理形態	管理員なし（自主管理）		
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■※上記バルコニー向きはルーフテラスの向きになります。 ●ルーフテラス面積/約40.31平米(約12.19坪)：使用料無償（上記ルーフテラス面積については計画概要に基づく面積です。） ●専用駐輪場/有：使用料無償（令和6年5月11日現在） ●ペットの飼育については別途ペット使用細則を遵守していただきます。 ●間取図の畳数表記（J）は1畳＝1.62平米で換算した約表示です。 ●略号凡例：Sto./収納、R/冷蔵庫置場

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11110NK02Q

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

0120-108-170

三菱地所の  
住まい

**住所** 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F  
**営業時間** 9:30~18:00  
**定休日** 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)



国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟