

中古マンション
梅田ベースワン

1,280 万円 1R

地下鉄谷町線「南森町」駅 徒歩7分

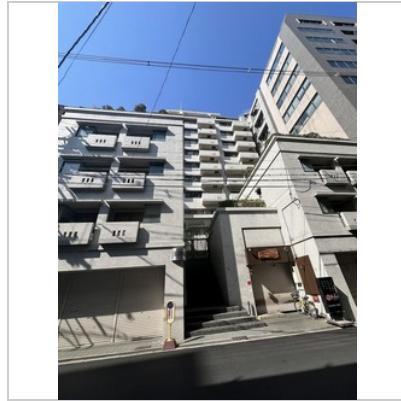
専有面積 29.12m²

所在地

大阪府大阪市北区西天満 6 丁目

平面分譲駐車場付のお部屋となります。

事務所使用可能(管理規約制限有)



所在地	大阪府大阪市北区西天満 6 丁目		
交通	地下鉄谷町線「南森町」駅 徒歩7分 地下鉄御堂筋線「梅田」駅 徒歩10分 JR東西線「大阪天満宮」駅 徒歩9分		
価格	1,280万円		
管理費	9,010円/月	修繕積立金	6,400円/月
専有面積	29.12m ²	間取り	1R
その他費用	分譲駐車場 (管理費2,200円/月、修繕積立金0円/月)		
その他面積	バルコニー面積 2m ²		
築年月	1983年09月	総戸数	89戸
階層	地上14階地下1階	所在階	3階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	不二建設株式会社・株式会社徳岡工務店共同企業体	分譲会社	和光株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	水道料金請求月(隔月)に水道メーター料(240円)請求有		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

staff comment

3沿線3駅利用可

- ・地下鉄谷町線「南森町」駅徒歩7分
- ・地下鉄御堂筋「梅田」駅徒歩10分
- ・JR東西線「大阪天満宮」駅徒歩9分

空き家となりますので、是非一度ご覧くださいませ。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)

※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

📞 0120-453-108

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー