

中古マンション
野江センチュリーマンション

1,880万円 1LDK

京阪本線「野江」駅 徒歩3分

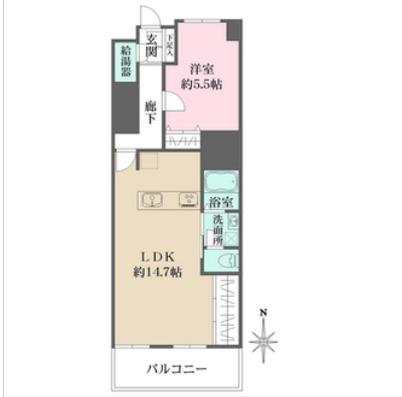
専有面積 53.1m²

所在地

大阪府大阪市城東区成育2丁目

京阪本線「野江」駅徒歩3分 複数路線利用可能な好立地

2024年12月リフォーム実施 7階部分・南向きの眺望・陽当たり良好のお部屋



所在地	大阪府大阪市城東区成育2丁目		
交通	京阪本線「野江」駅 徒歩3分 おおさか東線「JR野江」駅 徒歩6分 地下鉄長堀鶴見緑地線「蒲生四丁目」駅 徒歩8分		
価格	1,880万円		
管理費	8,050円/月	修繕積立金	8,830円/月
専有面積	53.1m ²	間取り	1LDK
その他面積	バルコニー面積 5.4m ²		
間取り詳細	LDK (14.7帖)、洋室 (5.5帖)		
駐車場	空無 駐車場空き確認日: 2025年2月24日		
築年月	1975年02月	総戸数	124戸
階層	地上11階	所在階	7階
構造	SRC造・RC造	方位	南向き
管理会社	互光建物管理	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	東急建設	分譲会社	蝶理
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	大規模修繕が2025年中に実施予定です。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ新調、クロス張替 (室内全面) 他 (2024年12月実施)

staff comment

- 4路線利用可能な立地
- ・京阪本線「野江」駅徒歩3分
- ・おおさか東線「JR野江」駅徒歩6分
- ・大阪メトロ長堀鶴見緑地線「蒲生四丁目」駅徒歩8分
- ・大阪メトロ谷町線「野江内代」駅徒歩13分
- 専有面積53.1平米の1LDK

■2024年12月リフォーム実施

システムキッチン新調（食器洗浄乾燥機付）/ ユニットバス新調（浴室暖房乾燥機付）/ 洗面化粧台新調/ トイレ新調（温水洗浄便座付）
フローリング張替（LDK、洋室、廊下）/ クロス張替（室内全面）/ CF張替（洗面所、トイレ）/ 給湯器交換/ ハウスクリーニング 他

■南向きにつき陽当たり良好

■7階部分につき眺望良好

■対面式キッチンが採用されております

■全室エアコン設置可能

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D84X31500

三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

☎ 0120-453-108

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー