三菱地所の住まいリレー

中古マンション
ペルル堂島

5,980 万円 **2LDK**　　阪神本線「福島」駅　徒歩2分

専有面積	75.73m²	所在地	大阪府大阪市福島区福島１丁目

□5/16更新□14階部分、開放感溢れる3方角住戸。

阪神本線「福島」駅まで徒歩2分、複数路線利用可能な好立地。ペット飼育可能です(規約制限有)。

所在地	大阪府大阪市福島区福島１丁目		
交通	阪神本線「福島」駅　徒歩2分 ＪＲ東西線「新福島」駅　徒歩4分 大阪環状線「福島」駅　徒歩6分		
価格	5,980万円		
管理費	6,440円／月	修繕積立金	26,510円／月
専有面積	75.73m²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 20.36m²		
間取り詳細	LDK（23.1帖）、洋室（7帖）、洋室（6.6帖）		
駐車場	空有 1台（23,000円／月）　機械式のためサイズに制限有り		
築年月	2003年11月	総戸数	69戸
階層	地上15階	所在階	14階
構造	SRC造	方位	北西向き
管理会社	グローバルコミュニティ株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	株式会社淺沼組	分譲会社	日選開発株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

■4線4駅利用可能な立地
・阪神本線「福島」駅徒歩2分
・JR東西線「新福島」駅徒歩4分
・大阪環状線「福島」駅徒歩6分
・京阪中之島線「中之島」駅徒歩5分
■14階部分、3方角部屋（南西・北西・北東）、専有面積75.73m2、2LDKのお部屋です。
■2面バルコニー
■ペット飼育可能（規約制限有り）
■宅配ボックス有り

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月16日　次回更新予定日:2024年05月20日

この物件のお問い合わせ先　　物件番号：D84X31252

三菱地所ハウスネット株式会社　梅田営業所

0120-453-108

住所　〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田１丁目11-4-2000　大阪駅前第4ビル20F
営業時間　9:30～18:00
定休日　毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号　(一社) 不動産流通経営協会会員　(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の住まいリレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.