

中古マンション
ジオ神戸中山手通

6,180 万円 3LDK

地下鉄西神山手線「県庁前」駅 徒歩10分

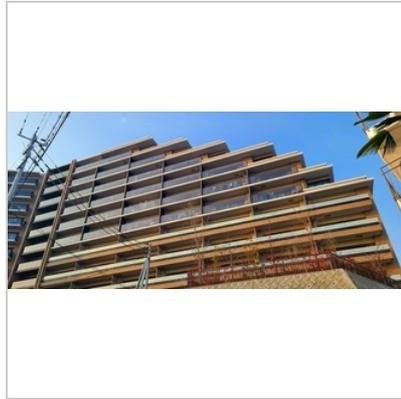
専有面積 75.96m²

所在地

兵庫県神戸市中央区中山手通7丁目

阪急阪神不動産分譲の総戸数256戸 大規模マンション

最上階15階部分、南東向きの為、眺望・通風・採光良好、海・花火・ポートタワーが見えるお部屋です。



| | | | |
|-------|---|-------|-----------------------|
| 所在地 | 兵庫県神戸市中央区中山手通7丁目 | | |
| 交通 | 地下鉄西神山手線「県庁前」駅 徒歩10分 神戸高速鉄道東西線「花隈」駅 徒歩11分 神戸高速鉄道東西線「西元町」駅 徒歩12分 | | |
| 価格 | 6,180万円 | | |
| 管理費 | 10,940円/月 | 修繕積立金 | 7,600円/月 |
| 専有面積 | 75.96m ² | 間取り | 3LDK |
| その他費用 | インターネット費用：(1,430円/月) [その他月額費用] 防犯センサー使用料(500円/月) [その他年額費用] 自治会費(1,800円/年) | | |
| その他面積 | バルコニー面積 11.5m ² | | |
| 間取り詳細 | LD(13.8帖)、洋室(7帖)、洋室(5.1帖)、洋室(4.5帖)、K(3.4帖) | | |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 築年月 | 2019年06月 | 総戸数 | 256戸 |
| 階層 | 地上15階地下1階 | 所在階 | 15階 |
| 構造 | RC造 | 方位 | 南向き |
| 管理会社 | 株式会社阪急阪神ハウジングサポート | 管理形態 | 日勤(全部委託) |
| 施行会社 | 株式会社鍛冶田工務店 | 分譲会社 | 阪急阪神不動産株式会社、野村不動産株式会社 |
| 用途地域 | 1種中高 | 引渡し | 即 |
| 現況 | 空室 | 取引態様 | 媒介 |
| 土地権利 | 所有権 | | |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

[マンションの特徴]

- コンシェルジュサービス、隣接してミニショップ有り(お菓子屋や飲み物等が販売されています。)
- ペット飼育可能(規約制限あり)
- ゲストルーム・キッズルーム・オーナーズラウンジ・スカイデッキ
- カーシェアリングシステム
- ゴミドラム(24時間ゴミ捨可)

[お部屋の特徴]

- ディスポーザー、食器洗浄乾燥機、LOW複層ガラス
- ミストサウナ機能付の浴室暖房乾燥機
- LED照明・24時間遠隔監視システム
- 浴室に窓有り
- 三面鏡裏が収納の洗面化粧台、手洗いカウンター付トイレ
- ガス温水式床暖房、モニター付インターホン

point

- [充実の共用施設] 車寄せ（5階）、オーナーズラウンジ（5階）コンシェルジュカウンター（5階）、ミニショップ（5階）ゲストルーム（5階）、ポケットパーク（5階）、キッズルーム（5階）サクラザ・テラス（5階）、スカイデッキ（15階）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年04月26日 次回更新予定日:2024年05月09日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D84X31140

三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

☎ 0120-453-108

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日/GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー