

4,580 万円 3LDK

阪急千里線「関大前」駅 徒歩11分

専有面積 77.88m²

所在地

大阪府吹田市山手町 3丁目

三菱地所グループ分譲、阪急千里線「関大前」駅徒歩11分。

8階部分の南東向きで陽当たり・通風・眺望良好。ペット飼育可(規約制限有)、自走式平面駐車場有。



所在地	大阪府吹田市山手町 3丁目		
交通	阪急千里線「関大前」駅 徒歩11分		
価格	4,580万円		
管理費	8,730円/月	修繕積立金	11,300円/月
専有面積	77.88m ²	間取り	3LDK
その他費用	自治会費：(200円/月)、インターネット費用：(1,320円/月)		
その他面積	バルコニー面積 13.6m ²		
間取り詳細	LD (14帖)、K (3.5帖)、和室 (5帖)、洋室 (6帖)、洋室 (6.5帖)		
駐車場	空有 1台 (7,800円/月) ※3月20日現在		
築年月	2010年02月	総戸数	121戸
階層	地上13階	所在階	8階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	鉄建建設株式会社	分譲会社	藤和不動産株式会社
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	アルコーブ面積：3.82m ²		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 2010年2月 建築
- 来客用駐車場 2台あり
- 住棟の2階、3階が駐車場棟と直結
- カラーモニター付きインターホン
- キッチン・廊下から洗面室へ出入り可能な家事動線の良い間取り
- 共用部にオートロック・宅配ボックス設置有

point

■専有面積77.82m² 3LDKタイプのお部屋です。■南向きの為、日当たり良好。静かな住環境が魅力です。■奥行約2m・スロップシンク付きのバルコニーは広々使用できます。■アウトボール設計を採用 柱を外に押し出した設計の為、スペースを有効活用しています。

周辺環境

ショッピング施設 ライフ豊津店(約940m)/ ショッピング施設 阪急オアシス吹田片山店(約1200m)/ 教育施設 吹田市立山手小学校(約450m)/ 教育施設 吹田市立豊津中学校(約2000m)/ ショッピング施設 ファミリーマート吹田山手町三丁目店(約280m)/ ショッピング施設 ダイソー関大前(約900m)/ 公園 片山北ふれあい公園(約640m)/ 医療施設 吉岡医院(約120m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D75X00094

三菱地所ハウスネット株式会社 千里中央営業所

☎ 0120-100-607

住所 〒560-0082 大阪府豊中市新千里東町1丁目4-1 阪急千里中央ビル 6F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー