

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ユニライフ緑地公園II

1,350 万円 2LDK+S

北大阪急行線「緑地公園」駅 徒歩16分

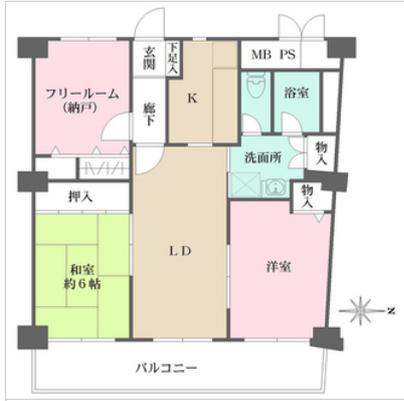
専有面積 70.93m²

所在地

大阪府豊中市北条町4丁目

「LD・和洋室が東向きバルコニーに面する開放感ある住まい」

2020年10月浴室・トイレ取替実施済みです。2024年12月マンション全体大規模修繕工事了り予定。



所在地	大阪府豊中市北条町4丁目		
交通	北大阪急行線「緑地公園」駅 徒歩16分 阪急宝塚線「服部天神」駅 徒歩20分		
価格	1,350万円		
管理費	12,410円/月	修繕積立金	14,540円/月
専有面積	70.93m ²	間取り	2LDK+S
その他費用	[その他月額費用] メーター積立金 (200円/月)		
その他面積	バルコニー面積 10.53m ²		
駐車場	空無		
築年月	1983年07月	総戸数	45戸
階層	地上6階	所在階	2階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	伊藤忠アーバンコミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	ユニチカ	分譲会社	ユニチカ
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- LD・洋室・和室はバルコニーに面しており開放感があります
- マンション周辺の道路は交通量も少なく静かです
- 服部緑地が近くにあり散歩コースには最適です
- 服部緑地都市緑化植物園まで徒歩7分

point

- LD・洋室・和室はバルコニーに面しており開放感があります○マンション周辺の道路は交通量も少なく静かです○服部緑地が近くにあり散歩コースには最適です○服部緑地都市緑化植物園まで徒歩7分

周辺環境

ショッピング施設 阪急オアシス小曾根店(約660m)/ 金融機関 J A大阪北部小曾根(約630m)/ ショッピング施設 ファミリーマート豊中若竹町店(約

400m)/ 金融機関 豊中小曽根郵便局(約620m)/ 医療施設 木佐貫診療所(約510m)/ 教育施設 小曽根幼稚園(約570m)/ 教育施設 北条小学校(約450m)/ 教育施設 小曽根こども園(約350m)/ 教育施設 第十六中学校(約200m)/ 公園 北条東公園(約90m)/ 公園 北条公園(約300m)/ 医療施設 丸川歯科医院(約700m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月25日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D75X00074

三菱地所ハウスネット株式会社 千里中央営業所

☎ 0120-100-607

住所 〒560-0082 大阪府豊中市新千里東町1丁目4-1 阪急千里中央ビル 6F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.