

5,980 万円 3LDK

東葉高速鉄道「北習志野」駅 徒歩2分

専有面積

64.09m²

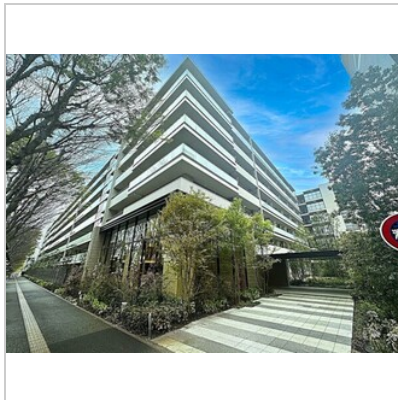
所在地

千葉県船橋市習志野台3丁目

三菱地所レジデンス 他3社分譲の大規模マンション

東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩2分、京成松戸線「北習志野」駅徒歩3分の立地

No Photo



所在地	千葉県船橋市習志野台3丁目		
交通	東葉高速鉄道「北習志野」駅 徒歩2分 京成電鉄松戸線「北習志野」駅 徒歩3分		
価格	5,980万円		
管理費	10,830円/月	修繕積立金	7,040円/月
専有面積	64.09m ²	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：(429円/月)		
その他面積	バルコニー面積 11.02m ²		
間取り詳細	LD (10帖)、K (3.1帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5帖)、洋室 (4.5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2025年02月	総戸数	488戸
階層	地上7階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	日鉄コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	長谷工コーポレーション	分譲会社	三菱地所レジデンス、長谷工コーポレーション 他
用途地域	1種中高	引渡し	期日指定 2025年07月
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

◆◇おすすめポイント◇◆

- ・2025年2月築・三菱地所レジデンス他3社分譲の大規模マンション
- ・全4棟構成、総戸数488戸の大規模レジデンス
- ・日鉄コミュニティ管理マンション
- ・コミュニティルーム、ゲストルームなどの充実した共用施設
- ・アウトドアグッズやカー用品、掃除道具などシェア利用可能
- ・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩2分、京成松戸線「北習志野」駅徒歩3分の立地
- ・4階・南向き住戸につき日当たり、通風良好
- ・ウォークインクローゼット(0.8帖)やクローゼット、シューズボックスなど収納豊富な使い勝手の良い間取り

- ・新築未入居住戸のため、室内も非常に綺麗です
- ・家具の配置のしやすいアウトフレーム設計
- ・不在時でも荷物が受け取れる宅配ボックス
- ・24時間ゴミ出し可
- ・ペット飼育可(飼育細則有)
- ◆◇設備・仕様◇◆
- ・食器線乾燥機
- ・浄水器内蔵混合水栓
- ・ガスコンロ立ち消え安全装置
- ・セミオートバス
- ・浴室暖房乾燥機
- ・温水洗浄機付暖房便座
- ・二重天井 他

point

■ご内覧希望等お気軽にお問い合わせください。【0120-036-600】

周辺環境

教育施設 船橋市立習志野台第一小学校(約440m)/ 教育施設 船橋市立習志野台中学校(約1250m)/ ショッピング施設 西友北習志野店(約390m)/ ショッピング施設 ローソン北習志野駅前店(約90m)/ ショッピング施設 ファミリーマート習志野台商店街店(約270m)/ ショッピング施設 マツモトキヨシ北習志野駅前店(約260m)/ ショッピング施設 サンドラック北習志野店(約280m)/ 医療施設 共立習志野台病院(約400m)/ 公共施設 船橋東郵便局(約450m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D73X00191

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

📞 0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津 7丁目8-1 アーバンビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.