

中古マンション
エクセル津田沼

3,080 万円 3LDK

京成電鉄松戸線「京成津田沼」駅 徒歩6分

専有面積

67.74m²

所在地

千葉県習志野市津田沼 3 丁目

□ ■ 新規内装リフォーム2025年3月下旬完了済 ■ □

7階・南東向き住戸につき日当たり、通風、眺望良好

No Photo

No Photo

所在地	千葉県習志野市津田沼 3 丁目		
交通	京成電鉄松戸線「京成津田沼」駅 徒歩6分		
価格	3,080万円		
管理費	10,982円／月	修繕積立金	15,580円／月
専有面積	67.74m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 11.7m ²		
間取り詳細	LD (9.1帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5.5帖)、洋室 (4.8帖)		
駐車場	空無		
築年月	1986年03月	総戸数	180戸
階層	地上15階	所在階	7階
構造	SRC造	方位	南東向き
管理会社	近鉄住宅管理	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	フジタ工業、近畿工業	分譲会社	近鉄不動産
用途地域	2種中高・準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス新規張替、フローリングリペア、レンジフード交換、コンロ交換、キッチン水栓交換 他 (2025年03月実施)

staff comment

- ◆◇おすすめポイント◇◆
- ・京成電鉄松戸線「京成津田沼」駅徒歩約6分の立地
 - ・7階・南東向き住戸につき日当たり、通風、眺望良好
 - ・家族との会話が楽しめる対面式キッチン
 - ・2025年3月下旬リフォーム済住戸
- ◆◇リフォーム内容(2025年3月下旬リフォーム実施済)◇◆
- ・クロス新規張替
 - ・フローリングリペア
 - ・レンジフード交換

- ・コンロ交換
- ・キッチン水栓交換
- ・浴室水栓交換 他

point

■ご内覧希望等お気軽にお問い合わせください。【0120-036-600】

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D73X00186

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

📞 0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津7丁目8-1 アーバンビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.