

三菱地所の住まいリレー

中古マンション スクエアマークス

6,499 万円 3LDK

総武・中央緩行線「下総中山」駅 徒歩2分

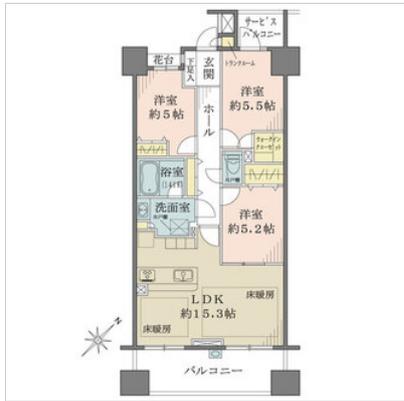
専有面積 74.35m²

所在地

千葉県船橋市本中山2丁目

7階・南東向き住戸につき日当たり、通風、眺望良好

JR総武中央線「下総中山」駅徒歩2分、京成本線「京成中山」駅徒歩3分の立地



所在地	千葉県船橋市本中山2丁目		
交通	総武・中央緩行線「下総中山」駅 徒歩2分 京成本線「京成中山」駅 徒歩3分		
価格	6,499万円		
管理費	13,472円/月	修繕積立金	19,330円/月
専有面積	74.35m ²	間取り	3LDK
その他費用	町内会費：(150円/月)、専用使用権付トランクルーム(900円/月)		
その他面積	バルコニー面積 12.4m ²		
間取り詳細	LDK(15.3帖)、洋室(5.5帖)、洋室(5.2帖)、洋室(5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2005年08月	総戸数	90戸
階層	地上14階	所在階	7階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	野村不動産パートナーズ	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	三井住友建設	分譲会社	野村不動産、伊藤忠都市開発
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン交換、浴室交換、洗面交換、トイレ交換、水廻り床張替、フローリング新規張替 他 (2025年06月実施予定)

staff comment

◆◇おすすめポイント◇◆

- ・野村不動産株式会社旧分譲マンション
- ・野村不動産パートナーズ株式会社管理マンション
- ・JR総武中央線「下総中山」駅徒歩2分、京成本線「京成中山」駅徒歩3分の立地
- ・7階・南東向き住戸につき日当たり、通風、眺望良好
- ・2025年6月リフォーム完了予定住戸
- ・収納豊富な使い勝手の良い間取り

- ・約74平米3LDK+W、広々とした約15.3帖のLDK
- ・ペット飼育可(飼育細則有)
- ◆◇リフォーム内容(2025年6月上旬リフォーム完了予定)◇◆
- ・キッチン交換
- ・浴室交換
- ・洗面交換
- ・トイレ交換
- ・フローリング新規張替
- ・全クロス張替
- ・ハウスクリーニング 他

point

■ご内覧希望等お気軽にお問い合わせください。【0120-036-600】

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月25日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D73X00184

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

☎ 0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津7丁目8-1 アーバンビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー