

中古マンション
パークホームズ千葉

5,299 万円 3LDK

京成千葉線「千葉中央」駅 徒歩2分

専有面積

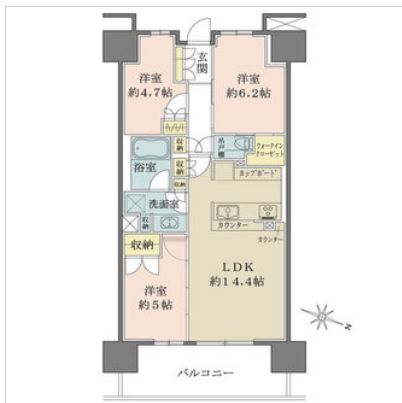
66.68m²

所在地

千葉県千葉市中央区本千葉町

空室住户のためお気軽にご内覧が可能です

6階・東向き住户につき日当たり、通風、眺望良好



所在地	千葉県千葉市中央区本千葉町		
交通	京成千葉線「千葉中央」駅 徒歩2分 京成千葉線「千葉中央」駅 徒歩2分 総武本線「千葉」駅 徒歩11分		
価格	5,299万円		
管理費	13,070円/月	修繕積立金	7,840円/月
専有面積	66.68m ²	間取り	3LDK
その他費用	〔その他月額費用〕インターネット等使用料、給湯器等リース料（3,630円/月）		
その他面積	バルコニー面積 12m ²		
間取り詳細	LDK（14.4帖）、洋室（6.2帖）、洋室（5帖）、洋室（4.7帖）		
駐車場	空無		
築年月	2022年01月	総戸数	253戸
階層	地上15階	所在階	6階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	長谷工コーポレーション	分譲会社	三井不動産レジデンシャル
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

壁・天井クロス一部張替、エアコン1基設置、ハウスクリーニング 他（2025年03月実施）

staff comment

◆◇おすすめポイント◇◆

- ・2022年築、三井不動産分譲「パークホームズ」シリーズの大規模マンション
- ・三井不動産レジデンシャルサービス管理マンション
- ・6階・東向き住户につき日当たり、通風、眺望良好
- ・2025年3月下旬リフォーム完了済住户
- ・家具の配置のしやすいアウトフレーム設計

- ・収納豊富な使い勝手の良い間取り
- ・ペット飼育可(飼育細則有)
- ◆◇リフォーム内容(2025年3月下旬リフォーム実施済)◇◆
- ・便座(温水洗浄便座)
- ・壁・天井クロス張替
- ・エアコン基礎設置
- ・ハウスクリーニング 他

point

■ご内覧希望等お気軽にお問い合わせください。【0120-036-600】

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D73X00182

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

☎ 0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津7丁目8-1 アーバンビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.