

2,399万円 3LDK

京葉線「検見川浜」駅 徒歩8分

専有面積 67.54m²

所在地

千葉県千葉市美浜区真砂2丁目

■ 新規内装リフォーム2025年4月上旬完了済 ■

6階・南東向き住戸につき日当たり、通風、眺望良好



所在地	千葉県千葉市美浜区真砂2丁目		
交通	京葉線「検見川浜」駅 徒歩8分 総武・中央緩行線「新検見川」駅 バス8分 美浜区役所バス停 徒歩2分		
価格	2,399万円		
管理費	9,250円/月	修繕積立金	16,350円/月
専有面積	67.54m ²	間取り	3LDK
その他費用	[その他月額費用] 自治活動費 (100円/月)		
その他面積	バルコニー面積 7.02m ²		
間取り詳細	LDK (14帖)、洋室 (6.2帖)、洋室 (5.3帖)、洋室 (4.4帖)		
駐車場	空無		
築年月	1977年03月	総戸数	200戸
階層	地上11階	所在階	6階
構造	SRC造・RC造	方位	南東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	大成建設、三菱建設	分譲会社	三菱地所
用途地域	1種住居・1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	トランクルーム面積: 1.40m ²		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン交換、浴室交換、洗面交換、トイレ交換、水まわり床張替、フローリング新規張替 他 (2025年04月実施)

staff comment

◆◇おすすめポイント◇◇◆

- 三菱地所コミュニティ管理
- 6階、南東向き住戸につき日当たり、通風良好
- 2025年4月上旬リフォーム完了済住戸
- 家族との会話が楽しめる対面式キッチン

- 2023年大規模修繕工事実施済
- 2017年耐震改修工事実施済
- ペット飼育可(飼育細則有)
- ◆◇リフォーム内容(2025年4月上旬リフォーム実施済)◆◇
- キッチン交換
- 浴室交換
- 洗面交換
- トイレ交換
- フローリング張替
- 全クロス張替
- 建具交換 他

point

- ご内覧希望等お気軽にお問い合わせください。【0120-036-600】

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月25日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D73X00175

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

☎ 0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津7丁目8-1 アーバンビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー