

2,200 万円 3LDK

総武・中央緩行線「津田沼」駅 徒歩15分

専有面積

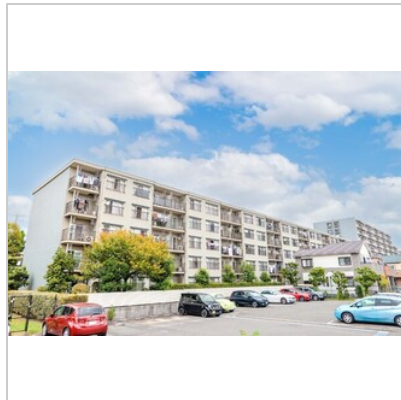
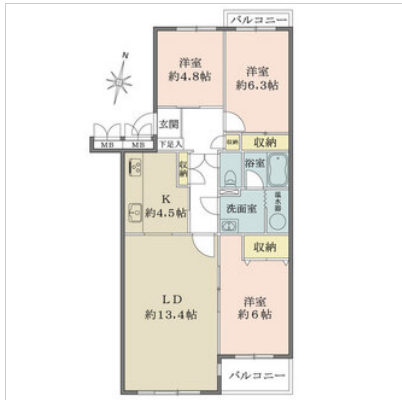
80.01m²

所在地

千葉県習志野市谷津 6 丁目

三菱地所分譲・80.01m²のゆとりある3LDK

2021年5月に内装リフォームを実施しております



所在地	千葉県習志野市谷津 6 丁目		
交通	総武・中央緩行線「津田沼」駅 徒歩15分 京成本線「谷津」駅 徒歩10分		
価格	2,200万円		
管理費	10,100円/月	修繕積立金	10,720円/月
専有面積	80.01m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 5.54m ²		
間取り詳細	LD (13.4帖)、K (4.5帖)、洋室 (6.3帖)、洋室 (6帖)、洋室 (4.8帖)		
駐車場	空無 最新の空き状況は担当までご連絡ください。		
築年月	1982年06月	総戸数	182戸
階層	地上5階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	飛鳥建設	分譲会社	三菱地所
用途地域	2種住居	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス・フローリング・和室から洋室変更・キッチン・浴室交換 (2021年05月実施)

staff comment

- 駐車場の空き状況につきましては変動しますので、「空無」と記載しております。
最新の空き状況につきましては担当「文倉」までご連絡ください。
尚、駐車場の区画は平置きとなるため駐車時に大切なお車のダメージも軽減されます。
※ご来客用駐車場有

- リフォーム履歴
～2021年5月実施～
クロス貼替、フローリング貼替、クッションフロア貼替、ユニットバス交換、システムキッチン交換、和室から洋室へ変更、等
～2024年10月実施～

インターホン交換（録画機能、モニター付きインターホン）

- 専有面積80.01m2の3LDK
- 三菱地所旧分譲「パークハウス」シリーズ
- JR総武線「津田沼」駅南口徒歩15分

周辺環境

公園 谷津六丁目広場(約10m)/ 教育施設 谷津奏の杜公園(約350m)/ 教育施設 第一くるみ幼稚園(約350m)/ ショッピング施設 ファミリーマート花輪インター店(約350m)/ 文化・スポーツ施設 習志野市谷津図書館(約550m)/ 教育施設 習志野市立谷津小学校(約600m)/ 公共施設 花輪インターチェンジ(約950m)/ ショッピング施設 ららぽーとTOKYO-BAY(約2100m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D73X00128

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

☎ 0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津7丁目8-1 アーバンビル1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

